



Schweizerische Baupreisstatistik

Beschreibung

Die Baupreisstatistik misst die effektive Marktpreisentwicklung im Bausektor in Form von Indizes. Sie erfasst vorwiegend Vertragspreise und widerspiegelt somit die Bewegungen von Angebot und Nachfrage sowie der Produktivitätsgewinne. Ihr Hauptanwendungsbereich erstreckt sich auf die Planungsphasen eines Projektes. Die Hauptanwendungen der schweizerischen Baupreisstatistik bestehen einerseits in der Anpassung von Budgets oder Kostenvoranschlägen an die Preisentwicklung des Marktes und andererseits in der Unterstützung der Planer bei der Kostenkalkulation ihrer Projekte. Die schweizerische Baupreisstatistik wird halbjährlich berechnet und die Ergebnisse werden nach den Grossregionen regionalisiert. Indizes und Veränderungsraten werden für 11 Bauwerksarten (nach BKP gegliedert), für die Bereiche Hoch- und Tiefbau sowie für das Baugewerbe insgesamt publiziert.

Verfügbar seit: Oktober 1998 (Ende Juni resp. Ende Dezember)
Basiszeitpunkt: Oktober 2020

Erfasste Merkmale:

Marktpreise der in der Schweiz domizilierten Unternehmungen des Baugewerbes, Architekten, Ingenieure, Versicherungsgesellschaften und Banken.
Die Statistik basiert, für jede Erhebung, ca. 25'000 Preisen.

Methodik

Stichprobenerhebung. Versand von circa 4'000 branchenspezifischen Formularen an eine Auswahl von Unternehmen des Baugewerbes, von Architekten, Ingenieuren, Versicherungsgesellschaften und Banken, geschichtet nach Branchen, Grossregionen und Unternehmensgrösse.

Teilnahme an der Erhebung: obligatorisch

Regionalisierungsgrad: Grossregionen der Schweiz

Periodizität: halbjährlich (April & Oktober)

Referenzperiode: Januar bis April für die April-Erhebung
Juli bis Oktober für die Oktober-Erhebung

Revisionen (mit Neubasierung):
1998, 2010, 2015, 2020

Revisionspolitik

Keine Revision der Resultate

Gesetzliche Grundlagen

Bundesstatistikgesetz vom 9. Oktober 1992 (BStatG)
Verordnung vom 30. Juni 1993 über die Durchführung von statistischen Erhebungen des Bundes (RS 431.012.1)

Organisation

Bundesamt für Statistik (BFS)

Information BAP
+41 58 46 36306
bap@bfs.admin.ch