



Fiche signalétique – Enquêtes, sources

Statistique des types de propriétaire des bâtiments

Description

La statistique des types de propriétaire des bâtiments (GebETyp) livre des informations sur la structure des propriétaires des bâtiments d'habitation de Suisse. Elle est réalisée en liant les bâtiments d'habitation du registre fédéral des bâtiments et des logements (RegBL) avec les données d'un ou plusieurs propriétaire collectées auprès des registres fonciers, par l'intermédiaire des parcelles.

Disponible depuis : 2020

Univers de base :

Bâtiments à usage d'habitation selon la Statistique des bâtiments et des logements (StatBL)

Caractères relevés :

- Relevé du RegBL
Données géocodées, catégorie de bâtiment, époque de construction, nombre d'étages, nombre de logements, nombre d'habitants.
- Relevé des registres fonciers
Type de propriétaire (particulier, personne morale, communauté, mixte).
- Relevé du Registre des entreprises et des établissements (REE).
Domaine d'activité économique des entités juridiques propriétaires de bâtiments.

Méthodologie

Relevé des registres: Les données des bâtiments à usage d'habitation du RegBL sont combinées avec les données sur les propriétaires des bâtiments livrées par les registres fonciers. Le lien entre les identifiants des bâtiments et les identifiants des propriétaires est établi par l'intermédiaire des parcelles.

Pour les personnes morales propriétaires de bâtiments, une recherche des codes NOGA (Nomenclature générale des activités économiques) est effectuée sur la base des informations disponibles dans les registres fonciers.

Degré de régionalisation :

Cantons, communes, hectares

Périodicité :

Annuelle

Période de référence :

Jour de référence : 31 décembre

Qualité des données statistiques:

Les données sur le type de propriétaire présentent des lacunes (valeurs manquantes). Ces données ne sont pas complétées statistiquement et les valeurs manquantes apparaissent dans les résultats statistiques sous la rubrique « Inconnus ». Les cantons de Zürich et du Valais sont temporairement exclus de la statistique parce que la qualité de leurs données actuelles n'est pas encore suffisante.

Politique de révision : –

Bases légales

Loi du 22 juin 2007 sur le recensement fédéral de la population (RS 431.112)
Ordonnance du 19 décembre 2008 sur le recensement fédéral de la population (RS 431.112.1)
Loi sur la statistique fédérale (SR 431.01)
Ordonnance du 30 juin 1993 concernant l'exécution des relevés statistiques fédéraux (RS 431.012.1, annexe de l'ordonnance, relevés n° 100 et 200).
Ordonnance du 9 juin 2017 sur le Registre fédéral des bâtiments et des logements (RS 431.841)
Ordonnance du 30 juin 1993 sur le Registre des entreprises et des établissements (RO 1993 2253)

Organisation

Office fédéral de la statistique (OFS)

Information GWS
+41 58 467 25 25
info.gws@bfs.admin.ch
