



Comunicato stampa

Embargo: 17.11.2023, 8.30

09 Costruzioni e abitazioni

Traslochi nel 2022

Calo mercato del numero di traslochi nel 2022

Nel 2022, il 9,5% della popolazione svizzera ha traslocato, una quota in calo rispetto al 10,1% del 2021. I giovani adulti continuano a essere le persone che cambiano abitazione più spesso. Le persone residenti in case unifamiliari si sono spostate meno di quelle residenti in case plurifamiliari. La distanza media del trasloco è stata di 13,7 km. Questi sono alcuni dei risultati della statistica dei traslochi dell'Ufficio federale di statistica (UST).

Nel 2022 ha traslocato il 9,5% della popolazione della Svizzera. Tale quota, in netto calo rispetto al 2021 (10,1%) è la più bassa degli ultimi 10 anni. Mentre la migrazione internazionale è stata più intensa rispetto al 2021, la frequenza dei traslochi all'interno del Paese è diminuita drasticamente. Nel 2022, infatti, le persone che hanno traslocato all'interno della Svizzera sono state circa 700 000, contro le 750 000 del 2021.

Anno	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Tasso di trasloco	9,6%	9,7%	9,8%	10,0%	10,1%	10,3%	10,3%	10,3%	10,1%	9,5%

Tra coloro che hanno cambiato abitazione nel 2022, quasi tre quarti sono rimasti nello stesso Cantone, mentre il 16% si è trasferito in un altro Cantone e il 12% all'estero. Il maggior tasso di trasloco della popolazione è stato riscontrato nei Cantoni di Basilea Città (12,1%), Neuchâtel (10,6%) e Vaud (10,6%), quello più contenuto nei Cantoni di Appenzello Interno (7,3%), Nidvaldo (7,5%) e Uri (7,5%).

Con un tasso di trasloco del 10,2%, la popolazione dei Comuni urbani ha mostrato una maggiore propensione a traslocare rispetto a quella dei Comuni rurali (7,8%). Tuttavia, nel 2022 il calo di traslochi è stato più marcato nei Comuni urbani (dall'11,0 al 10,2%) che in quelli rurali (dall'8,1 al 7,8%). Tra le dieci più grandi città svizzere, San Gallo (13,6%) e Berna (12,9%) hanno avuto i tassi di trasloco più alti, mentre quelli più bassi sono stati riscontrati a Lugano (9,9%) e a Winterthur (10,3%).

I giovani adulti hanno traslocato di più

Nel 2022, le due fasce di età che hanno registrato i più alti tassi di trasloco sono state due: quella dei giovani dai 25 ai 35 anni (20%) e i bambini di meno di due anni (15,6%). Inoltre, il tasso di trasloco delle persone single è quasi il doppio (12,7%) rispetto a quello delle persone sposate (6,6%). La quota di persone di nazionalità svizzera ad aver traslocato (7,9%) è stata sensibilmente inferiore a quella delle persone straniere (14%), mentre la quota di uomini (9,7%) è stata leggermente superiore a quella delle donne (9,2%).

Nel 2022 ha traslocato il 10,8% delle persone residenti in case plurifamiliari contro solo il 5,1% di quelle residenti in case unifamiliari. Più l'abitazione è piccola, più è probabile che i suoi occupanti la

cambino: nel 2022 ha traslocato il 15,9% delle persone residenti in abitazioni di 1 o 2 locali contro la metà di quelle che occupavano abitazioni di 4 locali o più (7,5%).

Spesso sono cambiate le dimensioni dell'abitazione

La maggior parte dei traslochi avviene verso abitazioni più grandi o più piccole. Infatti, quasi tre quarti delle persone che hanno traslocato all'interno della Svizzera nel 2022 non hanno mantenuto lo stesso numero di locali tra l'abitazione lasciata e quella in cui si sono trasferite. Le persone di meno di 17 anni e quelle dai 29 ai 48 anni si sono trasferite all'interno della Svizzera in abitazioni con un numero di locali superiore. Al contrario, le persone dai 17 ai 28 anni e quelle dai 49 anni in su hanno rinunciato a uno o più locali.

La maggioranza dei traslochi avviene entro un breve raggio di distanza

Nel 2022, le persone residenti in Svizzera si sono spostate in media di 13,7 km all'interno del Paese. Quasi nel 40% dei casi si sono spostate entro un raggio di 2 km. Solo il 12% delle persone si è trasferito in una nuova abitazione a più di 30 km di distanza dal luogo di residenza precedente.

Due sono le fasce di età distinte per traslochi a una distanza media superiore: quella dai 63 ai 66 anni e quella dai 24 ai 30 anni, con 16 km. Al contrario, i giovani tra i 7 e i 16 anni sono la fascia di età a essersi spostata meno lontano, a una distanza media di 8,5 km.

Informazioni

Info StatBL, UST, sezione Popolazione, tel.: +41 58 467 25 25, e-mail: info.gws@bfs.admin.ch

Ufficio stampa UST, tel.: +41 58 463 60 13, e-mail: media@bfs.admin.ch

Offerta online

Per ulteriori informazioni e pubblicazioni: [Traslochi | Ufficio federale di statistica \(admin.ch\)](#)

La statistica conta per voi: www.la-statistica-conta.ch

Abbonamento alle NewsMail dell'UST: www.news-stat.admin.ch

Sito Internet dell'UST: www.statistica.admin.ch

Accesso ai risultati

Questo comunicato è conforme ai principi del Codice delle buone pratiche della statistica europea. Esso definisce le basi che assicurano l'indipendenza, l'integrità e la responsabilità dei servizi statistici nazionali e comunitari. Gli accessi privilegiati sono controllati e sottoposti a embargo.

Non è stato concesso alcun accesso privilegiato al presente comunicato stampa.