



Schweizerische Eidgenossenschaft  
Confédération suisse  
Confederazione Svizzera  
Confederaziun svizra

Département fédéral de l'intérieur DFI  
Office fédéral de la statistique OFS

2

# **Annonce par des tiers: situation dans les cantons**

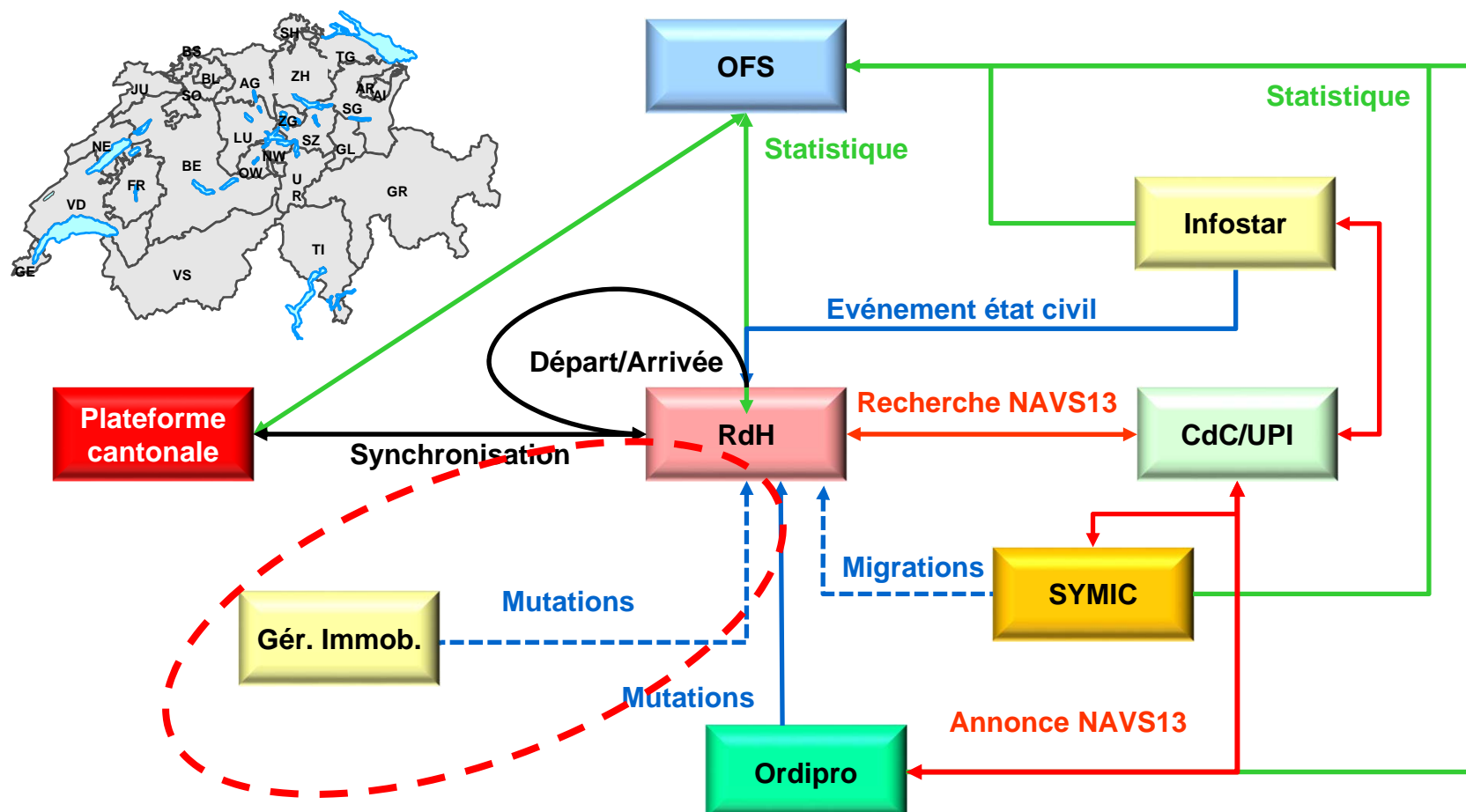
Claude Gisiger

Séance d'information pour les cantons et les offices fédéraux

21 avril 2015

Statistique suisse

## Statistique suisse





## 2.1 Annonce par des tiers: législations

### Loi sur l'harmonisation de registres (LHR, RS 431.02)

#### Art. 12 Obligation de renseigner

<sup>1</sup> Les cantons édictent les dispositions nécessaires afin que les personnes suivantes communiquent gratuitement aux services du contrôle des habitants qui en font la demande les renseignements relatifs aux personnes tenues de s'annoncer, si ces dernières ne s'acquittent pas de leur obligation au sens de l'art. 11:

- a. les employeurs pour leurs employés;
- b. les bailleurs et gérants d'immeuble, pour les locataires qui habitent leurs immeubles, qui y emménagent ou qui les quittent;
- c. les logeurs, pour les personnes habitant dans leur ménage.

<sup>2</sup> La Poste communique gratuitement aux services du contrôle des habitants qui en font la demande les adresses postales des personnes qui ne s'acquittent pas de leur obligation au sens de l'art. 11.



## 2.2 Annonce par des tiers: cantons

### Cantons avec obligation d'annonce par des tiers



### Cantons avec obligation d'annonce par des tiers limitée

*Annonces pour certaines communes seulement:*



Jona, Rapperswil, St. Gall



Bellach, Derendingen, Erschwil, Fülenbach, Gerlafingen, Grange, Lohn-Ammannsegg, Neuendorf, Oensingen, Rechterswil, Rickenbach (SO), Soleure, Witterswil, Zuchwil

### Cantons sans base légale relative à l'obligation d'annonce par des tiers

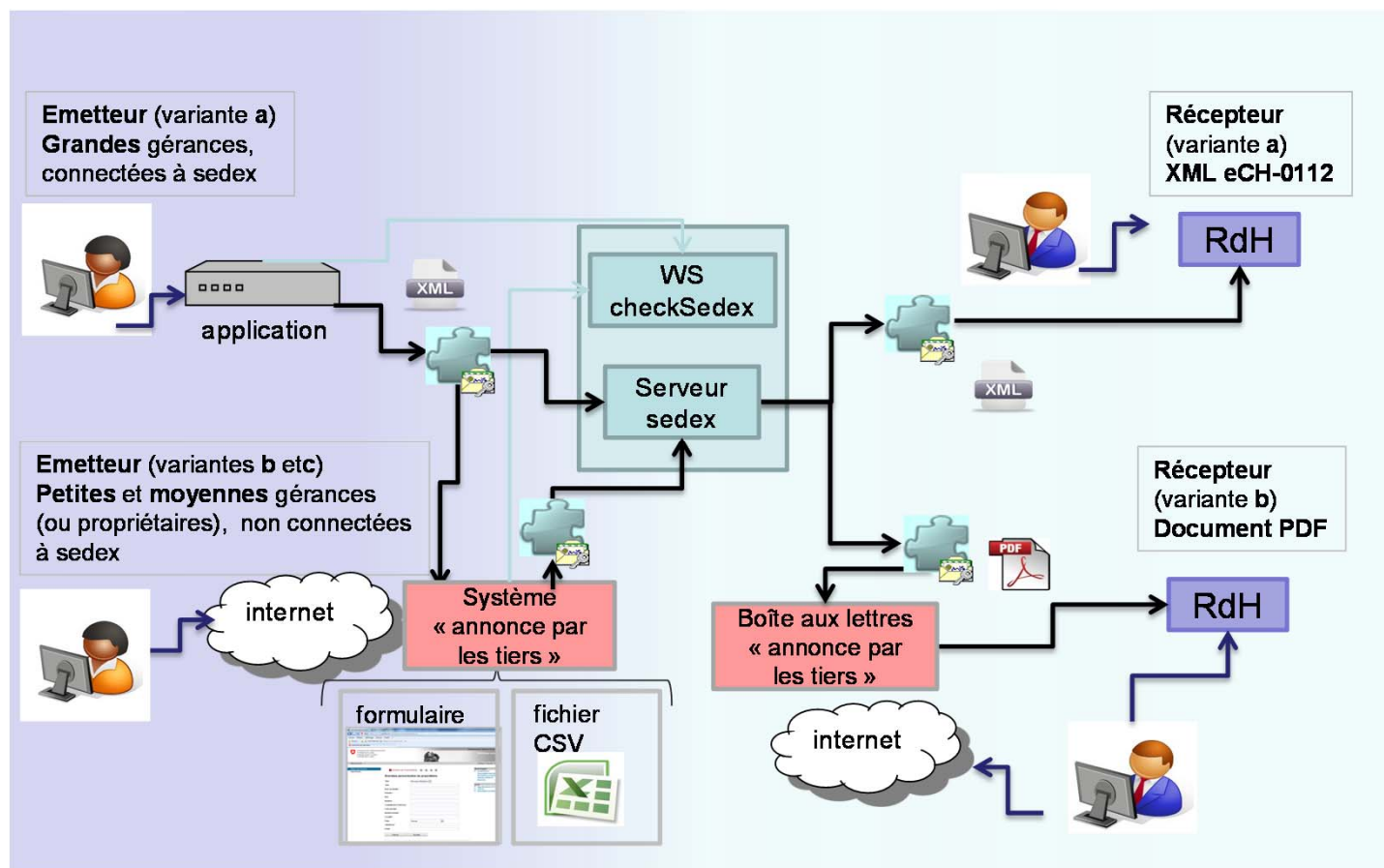


*Cantons sans base légale, mais qui souhaitent cependant une obligation d'annonce par des tiers:*





## 2.2 Annonce par des tiers: application

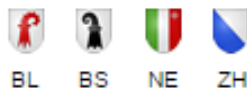






## 2.3 Cantons avec application

### Toutes les communes joignables



### Une partie des communes joignables



### Aucune commune joignable



**Remarque:** si la commune n'est pas joignable électroniquement, il est possible d'imprimer un fichier PDF avec les données de déménagement et de l'envoyer par poste à la commune.



## 2.4 Expériences BL, BS, NE, ZH

*Présentation par les représentants de ces quatre cantons des expériences faites avec l'application Annonce par des tiers.*



# Annonce par des tiers: situation dans le canton de Neuchâtel

## Obligation légale

Loi concernant l'harmonisation des registres officiels de personnes et le contrôle des habitants (LHRCH), du 3 novembre 2009.

*Art. 17 Les propriétaires sont tenus d'annoncer au service communal du contrôle des habitants l'arrivée ou le départ de locataires, en indiquant les numéros des bâtiments et des logements concernés, même en cas de déménagement au sein du même bâtiment ou groupe de bâtiments, ainsi qu'en cas de réunion ou de division de logements.*

Service cantonal chargé de la mise en application de la loi:  
**Service de la justice**



## Information aux gérances

**Courrier à 142 gérances actives dans le canton envoyé en mars 2014**

- **Rappel de la législation cantonale à respecter**
  - Annonce des déménagements des locataires aux Contrôles des habitants communaux
  - Inscription des EGID et EWID sur les contrats de bail
- **Information sur l'utilisation de l'application Web d'annonce par des tiers de l'OFS**
- **Information sur la procédure d'obtention des EGID et EWID de la part de l'OFS**

## **Information aux communes**

### **Courriel aux 37 communes neuchâteloises envoyé en mars 2014**

- **Connexion de toutes les communes à la Case postale d'annonce par des tiers de l'OFS**
- **Test d'utilisation de la Case postale effectué en septembre 2014**
  - Annonce de déménagement fictif envoyé par l'OFS aux 37 communes
  - Toutes les communes sont connectées et le système fonctionne parfaitement

## Situation en avril 2015

- Seules deux petites gérances utilisent l'application Web de l'OFS
- Les plus grandes gérances continuent d'envoyer les avis de déménagements par courriel ou courrier papier, de manière plus ou moins assidue
- Certaines communes ont envoyé un courrier aux gérances pour leur rappeler l'obligation du respect de la LHRCH
- C'est par le biais des états locatifs, demandés de manière régulière par certaines communes, que les gérances fournissent les informations nécessaires aux Contrôles des habitants



Schweizerische Eidgenossenschaft  
Confédération suisse  
Confederazione Svizzera  
Confederaziun svizra

Département fédéral de l'intérieur DFI  
Office fédéral de la statistique OFS

# Questions?



Statistique suisse