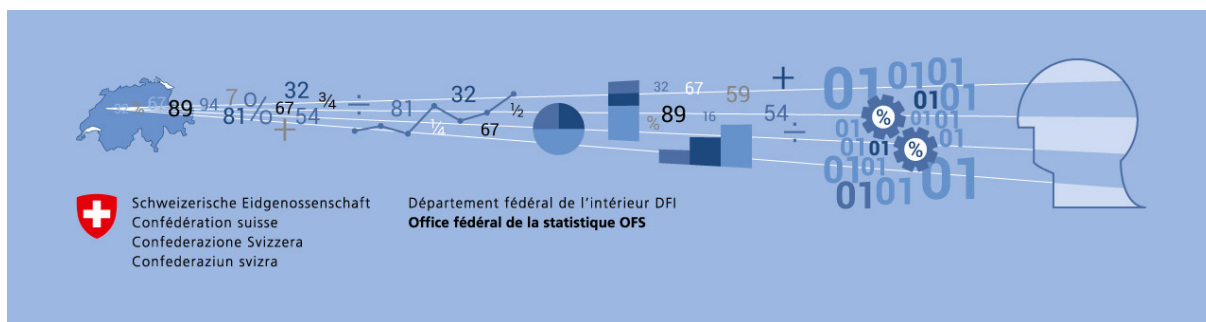




Communiqué de presse

Embargo: 18.06.2026, 8:30

05 Prix

Indice suisse des prix de la construction en avril 2026

Hausse des prix de 0,6% dans la construction en avril 2026

L'indice des prix de la construction a augmenté de 0,6% entre octobre 2025 et avril 2026, atteignant 100,6 points (octobre 2025 = 100). Ce résultat est le reflet d'une augmentation des prix dans le bâtiment et dans le génie civil. En rythme annuel, les prix de la construction ont renchéri de 1,0%. Ces chiffres ont été établis par l'Office fédéral de la statistique (OFS).

Résultats principaux avril 2026	Niveau de l'indice (Base Oct. 2025 = 100)	Variation en % par rapport à	
		oct. 2025	avr. 2025
Construction: total	100.6	0.6	1.0
- Bâtiment	100.5	0.5	0.9
- Génie civil	100.9	0.9	1.2

Dans le **bâtiment**, la hausse de l'indice des prix par rapport au semestre précédent s'explique principalement par une augmentation des prix dans le « Gros œuvre 1 » (maçonnerie), le « Gros œuvre 2 » (fenêtres bois-métal) ainsi que les « Aménagements intérieurs 1 » (portes intérieures en métal).

Les prix progressent dans l'ensemble des grandes régions. Le Tessin affiche la plus forte augmentation (+1,4 %), devant la Suisse centrale (+1,3 %).

Dans le **génie civil**, par rapport au semestre précédent, on observe une augmentation des prix des « Tracés » (travaux de superstructure) et des « Honoraires », qui contribuent fortement à la hausse de l'indice, ainsi qu'une progression des prix des « Conduites à l'intérieur de la parcelle » (terrassements).

Toutes les régions enregistrent une hausse des prix. La progression la plus marquée est observée en Suisse du Nord-Ouest (+1,8 %), suivie du Tessin (+1,5 %).

Révision de l'indice des prix de la construction : octobre 2025 = 100

L'indice des prix de la construction a été calculé pour la dernière fois en octobre 2025 sur la base octobre 2020 = 100. À partir d'avril 2026, il est calculé et publié sur la nouvelle base octobre 2025 = 100. Sur Internet, les totaux des trois indices principaux continueront à être publiés sur les anciennes bases.

Renseignements

Info BAP, OFS, Section Prix, tél.: +41 58 463 63 06, e-mail: bap@bfs.admin.ch

Service des médias OFS, tél.: +41 58 463 60 13, e-mail: media@bfs.admin.ch

Offre en ligne

Graphiques : www.bfs.admin.ch/bfs/fr/home/statistiques/prix/prix-construction.html

Autres informations et publications: www.bfs.admin.ch/news/fr/2026-0302

La statistique compte pour vous: www.la-statistique-compte.ch

Abonnement aux NewsMails de l'OFS: www.news-stat.admin.ch

Le site de l'OFS: www.statistique.ch

Accès aux résultats

Ce communiqué est conforme aux principes du Code de bonnes pratiques de la statistique européenne. Ce dernier définit les bases qui assurent l'indépendance, l'intégrité et la responsabilité des services statistiques nationaux et communautaires. Les accès privilégiés sont contrôlés et placés sous embargo.

Aucun accès privilégié n'a été accordé pour ce communiqué.

T1 Résultats du bâtiment par groupe principal CFC¹ pour la Suisse en avril 2026

Base octobre 2025 = 100	Poids en %	Indice avril 2026	Variation par rapport à octobre 2025		Variation par rapport à avril 2025 en %
			en %	contribution à la variation de l'indice Total bâtiment	
Total bâtiment	100.00	100.5	0.5	0.544	0.9
1 Travaux préparatoires	7.05	101.4	1.4	0.099	1.4
2 Bâtiment	88.86	100.5	0.5	0.423	0.9
20 Excavation	1.41	101.9	1.9	0.027	3.5
21 Gros œuvre 1	17.43	101.1	1.1	0.191	0.9
22 Gros œuvre 2	15.10	100.7	0.7	0.102	1.1
23 Installations électriques	8.12	100.1	0.1	0.011	0.4
24 Installations de chauffage et ventilation	7.97	99.8	-0.2	-0.013	-0.1
25 Installations sanitaires	9.11	100.5	0.5	0.044	1.0
26 Installations de transports (ascenseurs)	1.04	94.2	-5.8	-0.060	-2.8
27 Aménagements intérieurs 1	7.75	100.6	0.6	0.049	1.9
28 Aménagements intérieurs 2	7.33	100.5	0.5	0.040	1.7
29 Honoraires	13.60	100.2	0.2	0.032	0.7
4 Aménagements extérieurs	2.88	100.9	0.9	0.025	1.4
5 Frais secondaires	1.21	99.9	-0.1	-0.001	-0.4
53 Assurances	0.14	101.7	1.7	0.002	2.1
54 Financement à partir du début des travaux	1.07	99.6	-0.4	-0.004	-0.6

¹⁾ Code des Frais de Construction du Centre suisse de rationalisation de la construction (CRB)

T2 Résultats du génie civil pour un choix de groupes CFC¹ pour la Suisse en avril 2026

Base octobre 2025 = 100	Poids en %	Indice avril 2026	Variation par rapport à octobre 2025		Variation par rapport à avril 2025 en %
			en %	contribution à la variation de l'indice Total génie civil	
Total génie civil	100.00	100.9	0.9	0.881	1.2
1 Travaux préparatoires	14.74	101.6	1.6	0.233	1.9
4 Aménagements extérieurs	85.26	100.8	0.8	0.648	1.0
<i>Choix de groupes au sein du groupe principal 4:</i>					
45 Conduites à l'intérieur de la parcelle	16.24	100.9	0.9	0.147	-0.2
451 Terrassements	5.69	102.0	2.0	0.115	-
452 Canalisations	6.72	100.3	0.3	0.023	-
46 Tracés	34.97	100.9	0.9	0.323	1.6
461 Terrassements	4.51	101.7	1.7	0.076	3.0
463 Travaux de superstructure	29.72	100.8	0.8	0.230	1.4
47 Ouvrages d'art	4.96	101.3	1.3	0.067	1.3
471 Terrassements	0.98	101.7	1.7	0.017	2.9
472 Structures porteuses	2.62	101.4	1.4	0.038	0.9
473 Superstructures	1.19	100.9	0.9	0.010	1.3
49 Honoraires	25.71	100.6	0.6	0.164	1.0

¹⁾ Code des Frais de Construction du Centre suisse de rationalisation de la construction (CRB)

T3 Résultats par type d'ouvrage pour la Suisse en avril 2026

Base octobre 2025 = 100	Poids en %	Indice avril 2026	Variation par rapport à octobre 2025		Variation par rapport à avril 2025 en %
			en %	contribution à la variation	
Construction: total	100.00	100.6	0.6	0.624	1.0
Bâtiment	76.46	100.5	0.5	0.416	0.9
Nouvelle construction	35.89	100.6	0.6	0.199	1.0
Construction de bâtiments à plusieurs logements	18.91	100.7	0.7	0.132	1.0
Constr. bâtiments à plusieurs logements en bois	3.85	100.6	0.6	0.024	1.1
Construction de maisons individuelles	5.19	100.6	0.6	0.033	1.0
Construction de bâtiments administratifs	4.40	99.9	-0.1	-0.003	0.8
Construction de halles industrielles	3.54	100.3	0.3	0.012	0.6
Rénovation, transformation	40.57	100.5	0.5	0.217	0.8
Réno. de bâtiment à pl. logements	25.30	100.4	0.4	0.111	0.6
Rénovation de bâtiments administratifs	15.27	100.7	0.7	0.107	1.2
Génie civil	23.54	100.9	0.9	0.208	1.2
Construction de routes	2.79	101.2	1.2	0.033	1.5
Construction de passages supérieurs	2.13	101.2	1.2	0.026	1.4
Réfection de routes	18.62	100.8	0.8	0.149	1.1

T4 Résultats principaux dans les grandes régions en avril 2026

Base octobre 2025 = 100	Construction: total			Bâtiment			Génie civil		
	Indice avr. 2026	Variation en %		Indice avr. 2026	Variation en %		Indice avr. 2026	Variation en %	
		oct. 2025	avr. 2025		oct. 2025	avr. 2025		oct. 2025	avr. 2025
Suisse	100.6	0.6	1.0	100.5	0.5	0.9	100.9	0.9	1.2
Région lémanique	100.3	0.3	0.9	100.3	0.3	1.0	100.4	0.4	0.6
Espace Mittelland	100.7	0.7	0.9	100.5	0.5	0.6	101.1	1.1	1.7
Suisse du Nord-Ouest	101.0	1.0	1.1	100.7	0.7	0.9	101.8	1.8	1.7
Zurich	100.3	0.3	0.9	100.3	0.3	0.9	100.7	0.7	1.2
Suisse orientale	100.2	0.2	0.1	100.2	0.2	0.0	100.1	0.1	0.3
Suisse centrale	101.2	1.2	2.0	101.3	1.3	2.0	100.9	0.9	1.9
Tessin	101.4	1.4	1.7	101.4	1.4	2.1	101.5	1.5	1.1