



Communiqué de presse

Embargo: 16.7.2018, 9h15

9 Construction et logement

N° 2018-0475-F

Dépenses dans la construction en Suisse en 2017: données provisoires

Dépenses dans la construction à nouveau en hausse grâce au bâtiment

Neuchâtel, 16 juillet 2018 (OFS) – **Les dépenses dans la construction ont enregistré en 2017 une hausse de 0,8% en termes nominaux par rapport à l'année précédente. Les investissements dans le bâtiment se sont accrus de 2,1% en l'espace d'un an, alors que ceux dans les projets de génie civil ont diminué de 5,2%. C'est ce qui ressort des résultats provisoires de l'enquête suisse sur la statistique de la construction 2017, réalisée par l'Office fédéral de la statistique (OFS).**

Les dépenses totales dans la construction se composent des investissements dans la construction et des travaux d'entretien publics. Elles ont augmenté de 0,8% en 2017 (+1,4% en termes réels). Les dépenses dans la construction s'étaient accrues de 0,5% en 2016 et de 1,4% en 2015. Les dépenses pour les travaux d'entretien publics ont connu une hausse de 0,7% par rapport à 2016. Les investissements dans la construction (dépenses de construction sans les travaux d'entretien publics) ont progressé de 0,8%.

Augmentation des investissements dans les nouveaux projets de construction

Les investissements dans les nouveaux projets de construction se sont accrus de 1,5% en un an; les investissements dans des projets de transformation ont par contre reculé de 0,4% par rapport à 2016. Les maîtres d'ouvrage publics - donc la Confédération, les cantons et les communes - ont moins investi dans les transformations (-1,7%) ainsi que dans les nouvelles constructions (-1,6%). Les maîtres d'ouvrage privés ont accru leurs investissements tant dans les transformations (+0,4%) que dans les nouveaux projets de construction (+2,3%).

Hausse des investissements dans le bâtiment

Les investissements dans le bâtiment ont augmenté de 2,1% par rapport à l'année précédente, alors que ceux dans le génie civil ont diminué de 5,2%. Les maîtres d'ouvrage privés ont accru leurs investissements dans le bâtiment (+2,6%), mais les ont nettement réduits dans le génie civil

(-14,4%). Les investissements des maîtres d'ouvrage publics ont diminué tant dans le bâtiment (-0,3%) que dans le génie civil (-2,9%).

Perspectives pour 2018: les réserves de travail ont progressé de 2,6%

Les réserves de travail (dépenses) des projets de construction en cours (travaux d'entretien publics inclus) pour l'année suivante (2018) étaient en hausse de 2,6% au jour de référence, le 31.12.2017, par rapport à un an plus tôt.

Explications

Les résultats publiés dans le présent communiqué de presse sont provisoires.

Les données initiales de 2017 sont comparées avec les données initiales de 2016 pour obtenir des taux de variation provisoires. La comparaison de ces données initiales permet de faire une première estimation de l'évolution. En raison d'annonces tardives, la qualité des données initiales ne permet pas de publier des valeurs absolues. Les données absolues corrigées pour l'année 2017 seront publiées l'année prochaine.

Les **investissements dans la construction** comprennent l'ensemble des dépenses liées à la réalisation d'un ouvrage. Les coûts de construction comprennent les travaux préparatoires, les frais de l'ouvrage proprement dit, toutes les installations fixes destinées à un usage spécifique de l'ouvrage, les aménagements extérieurs ainsi que tous les travaux de raccordement dans les limites de la parcelle et les frais de construction annexes. N'entrent pas dans cette définition les coûts afférents à l'acquisition du terrain, les travaux de raccordement en dehors de la parcelle, les coûts pour l'équipement en objets mobiles et les travaux d'entretien privés. Les **dépenses dans la construction** englobent tant les investissements que les travaux d'entretien publics.

Les **réserves de travail (dépenses)** englobent les investissements dans la construction pour tous projets de construction en cours en 2018 ainsi que les dépenses prévues en 2018 pour les travaux d'entretien publics.

La catégorie des **maîtres d'ouvrage privés** comprend l'ensemble des maîtres d'ouvrage qui ne font pas partie du secteur public (Confédération, cantons, communes), soit les investisseurs institutionnels, les assurances, les banques, les entreprises privées de gaz et d'électricité, les chemins de fer privés, les entreprises de construction et sociétés immobilières ainsi que les particuliers et les autres investisseurs.

OFFICE FÉDÉRAL DE LA STATISTIQUE
Service des médias

Renseignements:

Info BAU, OFS, Section Enquêtes conjoncturelles

tél.: +41 58 467 23 70, e-mail: info.bau@bfs.admin.ch

Service des médias OFS, tél.: +41 58 463 60 13, e-mail: media@bfs.admin.ch

Offre en ligne:

Autres informations et publications: www.bfs.admin.ch/news/fr/2018-0475

La statistique compte pour vous. www.la-statistique-compte.ch

Abonnement aux NewsMails de l'OFS: www.news-stat.admin.ch

Ce communiqué est conforme aux principes du Code de bonnes pratiques de la statistique européenne. Ce dernier définit les bases qui assurent l'indépendance, l'intégrité et la responsabilité des services statistiques nationaux et communautaires. Les accès privilégiés sont contrôlés et placés sous embargo.

Aucun accès privilégié n'a été accordé pour ce communiqué.

**T1 Variation en % des dépenses dans la construction¹⁾,
selon le genre d'ouvrage et le genre de travaux**

<i>Chiffres provisoires</i>	Total	Génie civil	Bâtiment
Genre de travaux	Dépenses 2017	Dépenses 2017	Dépenses 2017
	Variation annuelle en %	Variation annuelle en %	Variation annuelle en %
Total dépenses	0,8	-2,8	1,8
Travaux d'entretien publics	0,7	5,1	-7,1
Total investissements	0,8	-5,2	2,1
Nouvelles constructions	1,5	-9,5	3,2
Agrandissements, transformations	-0,4	-1,2	-0,2

1) Travaux d'entretien publics inclus

**T2 Variation en % des dépenses dans la construction¹⁾,
selon le genre de maîtres d'ouvrage et le genre de travaux**

<i>Chiffres provisoires</i>	Total	Maîtres d'ouvrage publics	Maîtres d'ouvrage privés
Genre de travaux	Dépenses 2017	Dépenses 2017	Dépenses 2017
	Variation annuelle en %	Variation annuelle en %	Variation annuelle en %
Total dépenses	0,8	-1,1	1,7
Travaux d'entretien publics	0,7	0,7	-
Total investissements	0,8	-1,7	1,7
Nouvelles constructions	1,5	-1,6	2,3
Agrandissements, transformations	-0,4	-1,7	0,4

1) Travaux d'entretien publics inclus

**T3 Variation en % des investissements dans la construction,
selon le genre d'ouvrage et le genre de maîtres d'ouvrage**

<i>Chiffres provisoires</i>	Total	Génie civil	Bâtiment
Genre de maître d'ouvrage	Investissements 2017	Investissements 2017	Investissements 2017
	Variation annuelle en %	Variation annuelle en %	Variation annuelle en %
Total investissements	0,8	-5,2	2,1
Total maîtres d'ouvrage publics	-1,7	-2,9	-0,3
Total maîtres d'ouvrage privés	1,7	-14,4	2,6

T4 Variation en % des réserves de travail (dépenses) ¹⁾ des projets en construction (jour de référence: 31.12.2017) pour l'année 2018, selon le genre d'ouvrage et le genre de travaux

<i>Chiffres provisoires</i>	Total	Génie civil	Bâtiment
Genre de travaux	Réserves de travail 2018 (dépenses)	Réserves de travail 2018 (dépenses)	Réserves de travail 2018 (dépenses)
	Variation annuelle en %	Variation annuelle en %	Variation annuelle en %
Total des dépenses dans la construction, réserves de travail	2,6	3,7	2,0
Travaux d'entretien publics	3,5	3,3	4,0
Total des investissements dans la construction, réserves de travail	2,4	3,9	1,9
Nouvelles constructions	0,4	-5,5	1,8
Agrandissements, transformations	6,7	13,7	2,1

1) Travaux d'entretien publics inclus