



Steckbrief – Erhebung / Statistik

# Gebäude- und Wohnungserhebung (bis 2000)

---

## Beschreibung

Die Gebäude- und Wohnungserhebung (GWE) wird im Rahmen der Volkszählung (VZ) durchgeführt. Sie erfasst die Struktur des Gebäude- und Wohnungsbestandes und gibt u. a. Auskunft über Mietpreise und Wohneigentumsquote. In Verbindung mit der Personenerhebung liefert sie Angaben zu den Wohnverhältnissen der Bevölkerung. Sie wurde zum letzten Mal im Jahr 2000 durchgeführt und seit 2009 durch die Gebäude- und Wohnungsstatistik (GWS) ersetzt.

Verfügbar seit:  
erstes Referenzjahr der Statistik: 1960

Erfasste Merkmale:  
Gebäude und Wohnungen, verknüpft mit den Daten aus der Personen- und Haushaltserhebung

Wichtigste Variablen:  
Gebäude: Gebäudeart, Bauperiode, Renovationsperiode, Hauseigentübertyp, Energieträger für Heizung und Warmwasser  
Wohnungen: Belegungsart, Bewohnertyp, Zimmerzahl, Wohnfläche, Mietpreis

---

## Methodik

Vollerhebung. Bei den Hauseigentümern und den Immobilienverwaltungen werden die Daten über sämtliche bewohnte oder bewohnbare Gebäude und den darin enthaltenen Wohnungen erhoben. Die Teilnahme an der VZ ist obligatorisch.

Regionalisierungsgrad: Hektaren

Periodizität: alle 10 Jahre, letztmals 2000

Referenzperiode:  
Stichtag: 5.12.2000

Qualität der statistischen Informationen:  
Die Gebäude- und Wohnungsmerkmale weisen zum Teil fehlende Angaben (Missings) auf, die den direkten Vergleich mit Ergebnissen früherer Zählungen erschweren. Das BFS bietet vervollständigte Daten an. Für die fehlenden Angaben werden also Einsetzungen vorgenommen. Bei den angewandten statistischen Verfahren wird die statistische Verteilung der bestehenden Werte grundsätzlich beibehalten. Mit diesen Daten sind somit statistische Auswertungen - soweit es sich nicht um kleinräumige geographische Einheiten handelt - ohne weiteres möglich.

Revision: seit 2009 durch die GWS ersetzt

---

## Gesetzliche Grundlagen

Bundesgesetz vom 26. Juni 1998 über die Eidgenössische Volkszählung (SR 431.112)  
Verordnung über die Eidgenössische Volkszählung vom 13. Januar 1999 (SR 431.112.1)

---

## Organisation

Bundesamt für Statistik (BFS) mit Unterstützung der Kantone und Gemeinden sowie externen Firmen

Information GWS  
+41 58 467 25 25  
[info.gws@bfs.admin.ch](mailto:info.gws@bfs.admin.ch)

---